

Pályázati felhívás

A Miskolci Szakképzési Centrum pályázatot hirdet büfé helyiségek bérbeadására az alábbi tagintézményeiben:

Miskolci Szakképzési Centrum
Bláthy Ottó Villamosipari Szakközépiskolája
3527 Miskolc, Soltész N. K. u. 7.
büfé 22 m²

Miskolci Szakképzési Centrum
Diósgyőr-Vasgyári Szakképző Iskolája és Kollégiuma
3533 Miskolc, Téglagyár u. 2.
büfé 25 m²

Miskolci Szakképzési Centrum
Ferenczi Sándor Egészségügyi Szakközépiskolája
3529 Miskolc, Szigethy Mihály u. 8.
büfé 48 m²

Miskolci Szakképzési Centrum
Andrássy Gyula Szakközépiskolája
3530 Miskolc, Soltész N. K. u. 10.
büfé 22 m²

Miskolci Szakképzési Centrum
Baross Gábor Közlekedési és Postaforgalmi Szakközépiskolája
3532 Miskolc, Rác Ádám u. 54-56.
büfé 11 m²

Miskolci Szakképzési Centrum
Fazola Henrik Szakképző Iskolája
3534 Miskolc, Gagarin u. 54.
büfé 15,75 m²

Miskolci Szakképzési Centrum
Kandó Kálmán Szakközépiskolája
3525 Miskolc, Palóczy u. 3.
büfé 19 m²

Miskolci Szakképzési Centrum
Szentpáli István Kereskedelmi és Vendéglátó Szakközépiskolája és Szakiskolája
3532 Miskolc, Herman Ottó u. 2.
büfé 13,5 m²

Miskolci Szakképzési Centrum
Berzeviczy Gergely Szakközépiskolája és Szakiskolája
3525 Miskolc, Hősök tere 1.
büfé 53,5 m²

A pályázati kiírás megtekinthető a tagintézmények honlapjain is.

I. A pályázat tárgya:

1. Miskolci Szakképzési Centrum fent nevezett tagintézményeiben az Országos Élelmiszer biztonsági irányítási rendszer szerinti tanúsításoknak megfelelő büfé kialakítása és a büfé helyiségének bérbeadása. A pályázati kiíró szándéka, hogy az iskolai büfé egészséges termékeket kínáljon.
2. A Miskolci Szakképzési Centrum. az I. pontban meghatározott pályázati cél megvalósítása érdekében nyilvános, egyfordulós pályázatot hirdet a tagintézmények fent megnevezett és cím alatt található büfé helyiségeinek bérbe adására.
3. A nyertes pályázónak kell a tagintézményekben található büfé helyiséget az élelmiszerforgalmazásra és tárolásra vonatkozó jogszabályi és szakhatósági előírások alapján kialakítani, illetve üzemeltetnie. Abban az esetben, ha a nyertes pályázó által kialakított büfé működéséhez a szakhatóságok utólag mégsem járulnak hozzá, illetve a működési engedélyt nem tudja a vállalkozó megszerezni, a büfé kialakításával felmerült költségeit egyedül viseli. E tárgyban polgári jogi igénnyel nem léphet fel a pályázat kiírójával szemben. A nyertes pályázó köteles figyelembe venni a tagintézmény-vezető észrevételeit a büfé termékválasztásának kialakításánál.
4. A pályázóknak a következő szempontok szerint kell pályázataikat összeállítaniuk:
 - üzemeltetési terv a bérleti időszakra
 - tervezett étel és itallap bemutatása (terméklista árajánlattal)
 - a pályázó által fizetendő havi bérleti díjra tett megajánlás
 - referenciák
5. A pályázati kiíró előnyben részesíti az egészséges ételeket és italokat forgalmazó pályázókat az alábbi példák szerint:
 - rostos gyümölcs-zöldséglevek, ásványvíz
 - különböző töltelkekkel készült teljes kiőrlésű pékáruk
 - gyümölcsök, kompót/befőtt, friss gyümölcs, tejdesszertek
 - sovány hússal, illetve húskészítménnyel készült szendvics, sok zöldséggel
 - puffasztott gabonaszelet, natúr olajos magvak
6. A pályázati kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot/pályázatokat eredménytelenné nyilváníthatja, amennyiben a beérkezett pályázat/pályázatok szakmai tartalma nem felel meg a tulajdonos által kialakított feltételrendszernek. A pályázati kiíró 1 éves bérleti szerződést köt a pályázat eredményessége esetén a büfé üzemeltetésére.
7. A nyertes pályázónak havi bérleti díjat és közüzemi költséget kell fizetni a büfé helyiségének használatáért. Az elektromos áramot, a vízhasználati-és csatornadíjat almérő órák alapján, a fűtési díjat a mindenkori légköbméter alapján. (Ha tagintézmény büfé helyiségében nincs almérő óra felszerelve, a rezsiköltség kalkuláció alapján történik).
8. A havi bérleti díjat és a közüzemi költséget a Miskolci Szakképzési Centrum számlaszámára kell befizetnie minden megkezdett hónap 05. napjáig. A pályázónak a bérleti

díjat úgy kell meghatározni, hogy az nem tartalmazza a büfé teljes közüzemi költségét. (Alap bérleti díj + rezsi díj)

9. Nyitva tartási idő tanítási napokon a tanév szorgalmi időszakában 7 órától 15 óráig. Ezen idő alatt folyamatosan nyitva kell tartani. Bérleti díj fizetésének kötelezettsége csak szeptember 1-től június 15-ig tartó időszakban (9,5 hónap) áll fenn.

A bérleti szerződés nem vonatkozik az iskolai rendezvényekre.

10. A pályázaton való részvétel ingyenes.

11. A pályázatot két eredeti példányban cégszerűen aláírva és lebélyegezve, zárt borítékban kell benyújtani.

12. A pályázat benyújtásánál előnyt jelent: több tagintézmény büfé helyiségére benyújtott pályázat.

13. Az üzemeltetési tevékenységéhez az engedélyek, okiratok fénymásolatának csatolása szükséges.

14. A pályázat benyújtásának határideje: 2015. augusztus 12. 15 óra

A pályázatra kérjük ráírni: „BÜFÉ PÁLYÁZAT”

**15. A pályázat benyújtásának helye: Miskolci Szakképzési Centrum
3530 Miskolc Soltész Nagy Kálmán út 10.**

Kapcsolattartó személy Karádi Józsefné gazdasági főig.

Elérhetőség: 46/412-444/131

E-mail: karadine@agysz-miskolc.hu

II. A részvétel feltételei:

1. A pályázatnak tartalmaznia kell az alábbiakat:

- A pályázó nevét, székhelyét, cégjegyzékszámát vagy egyéni vállalkozói igazolvány számát, elérhetőségét;
- A havi bérleti díj mértékére vonatkozó ajánlatát;
- Nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a pályázat benyújtásától 30 napra a pályázó ún. ajánlati kötöttséget vállal;
- Nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a pályázó tudomásul veszi, hogy a bérleményt a tulajdonos hozzájárulása nélkül 3. személynek bérletbe nem adhatja, a bérleti jogot át nem ruházhatja, bérleti társ sem vonható be a jogviszonyba;
- Nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a pályázó a bérleményt csak iskolai büfé céljára kívánja használni;
- A HACCP kibővített rendszerének való megfelelés;
- A bérleti díjon felül vállalt egyéb kötelezettségek (büfé kialakítása, felszerelése);
- Nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázónak nincs köztartozása A pályázó kiemelten fontos kötelezettsége a tevékenységéhez szükséges hatósági, szakhatósági és működési engedélyek beszerzése saját költségén.

III. Érvényességi feltételek:

Érvénytelen a pályázat, ha:

- nem a pályázati felhívásban meghatározott feltételek szerint nyújtották be;
- ha nem tartalmazza az I. 4. pontban meghatározott adatokat;
- ha hiányos;

A hiányosan benyújtott pályázat hiánypótlására nincs mód!

Az iskolabüfé üzemeltetésére a Miskolci Szakképzés Centrum főigazgatója a legelőnyösebb ajánlatot benyújtó pályázóval köt megállapodást.

Eredményhirdetés: 2015. augusztus 25.

Kovács János
főigazgató sk